

Koleżanki i Koledzy

Przesyłamy Komunikat nr 105, 106 Powszechnej Akcji Architektów „Biały Styczeń” z czerwca i lipca 2022 roku.

Komunikat nr 105.

W czerwcu, w 30 przetargach, Inwestorzy zaoferowali zlecenia na kwotę 10.040.635,94 zł. Projektanci złożyli oferty na sumę 8.540.131,86 zł. Wartość utracona w wyniku zaniżenia cen startujących w przetargach wyniosła 1.500.504,08 zł, a ceny wygrane były w 42,4% przypadków wyższe od szacunkowych.

Komunikat nr 106.

W lipcu Inwestorzy, w 21 przetargach, zaoferowali zlecenia na kwotę 5.015.865,97 zł. Projektanci złożyli oferty na sumę 4.472.088,00 zł. Wartość utracona w wyniku zaniżenia cen przedkładanych ofert w przetargach wyniosła 543.777,97 zł, a ceny wygrane były w 47,6% przypadków wyższe od szacunkowych.

Przetargi publiczne są dobrym wskaźnikiem nastrojów inwestycyjnych w gospodarce krajowej. Na szczeblu rządowym i samorządowym nie widać zapału do nowych przedsięwzięć będących napędem rozwoju.

Przyczyny powszechnie znane: wojna w Ukrainie, kryzys energetyczny, itd. powodują ograniczenie budżetów do poziomu „ przetrwanie”.

Nasz piękny zawód, zawsze związany z tworzeniem, ciężko odnajduje się w dniach stagnacji. Optymizm staje się ważnym narzędziem do rywalizacji z ostrożnością Inwestorów. I choć prawa rynku są bezwzględne, to kreacja dobrej przyszłości przyspiesza postęp.

Nasz głos o lepszą przyszłość dla Architektury jest niesłyszalny wobec krzyku potrzeb innych grup społecznych. Ważnym jest aby, w zamęcie gospodarczym, nie stała się krzywda w sferze legislacji, warunków wykonywania zawodu.

Mamy prawo mieć nadzieję, że o nasz los dbają i będą to czyniły z dużą determinacją nasze dwie organizacje SARP i Izba Architektów RP.

W ostatnim okresie w wyniku wyborów zmieniło się dowództwo w przywołanych powyżej organizacjach.

Prezesem SARP została Koleżanka Agnieszka Kalinowska - Sołtys, a Prezesem Izby Architektów RP Kolega Piotr Fokczyński.

W tych ważnych chwilach związanych z reorganizacją warto przypomnieć główne cele SARP i Izby. Dbłość o szeroko rozumianą twórczość ze szczególną troską o konkursy architektoniczne jest zadaniem SARP. Izba Architektów R.P została utworzona jako samorząd, przede wszystkim do nadawania uprawnień zawodowych zastępując administrację państwową.

Wspólnym, o dużym znaczeniu merytorycznym, jest udział przedstawicieli SARP i Izby w pracach legislacyjnych dotyczących prawa budowlanego, warunków technicznych, współpracy z Urzędem Zamówień Publicznych itd. Celowo upraszczam zakresy odpowiedzialności, aby wskazać na wspólne zadania, które wymagają symbiozy. Nie przypadkowo wymieniłem właśnie ten zestaw zadań.

Nie wiadomo, dlaczego w ostatnim okresie w tych zakresach obowiązków trwały spory i, nie zawsze „cicha”, rywalizacja. Nie skutkowało to budowaniem prestiżu naszych organizacji. Jest duża nadzieja, że reprezentanci nowej władzy: Koleżanka Agnieszka Kalinowska - Sołtys i Kolega Piotr Fokczyński potrafią wypracować płaszczyznę współpracy opartą na szacunku, a nie rywalizacji.

Dla większości architektów przynależność do poszczególnych organizacji jest podziałem formalnym. Zazwyczaj należymy do SARP i Izby Architektów, albowiem łączy nas nie legitymacja, a zawód. Wraz z nim Kodeks Etyki. I choć wystarczyłoby napisać „bądź przyzwoitym”, to współczesny świat wymaga kilku stron zapewnień i asekuracji.

Szczególnie w trudnych chwilach, inflacji kapitału, a czasem rozumu, etyka rywalizuje z konkurencją. Oby zawsze zwyciężyła Architektura.

wszystko zależy od wszystkich

pozdrawiam

Jerzy Gołębiowski

Prezes SARP

Oddział Zielona Góra